

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Национальный исследовательский
Мордовский государственный университет
им. Н.П. Огарёва»



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
МОРДОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ Н. П. ОГАРЁВА



УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе
ФГБОУ ВО «МГУ им. Н.П. Огарёва»
А.Ю. Маслова

«01» марта 2018 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

«Жилищно-коммунальное хозяйство: реформирование и развитие»

Форма обучения – очная

Нормативный срок освоения программы – 1 неделя

Объем – 1,0 зачётная единица / 36 академических часов

САРАНСК 2018

І. УЧЕБНЫЙ ПЛАН
дополнительной профессиональной программы
«Жилищно-коммунальное хозяйство: реформирование и развитие»

1. ЦЕЛЬ ОБУЧЕНИЯ

Изучение актуальных изменений в области управления жилищно-коммунальным хозяйством на местном уровне.

Категория обучающихся: муниципальные служащие администраций муниципальных районов (г.о. Саранск) Республики Мордовия, в должностные обязанности которых входят вопросы управления жилищно-коммунальным хозяйством.

Срок обучения: 36 академических часов.

Форма обучения: очная (с отрывом от муниципальной службы).

№	Наименование учебных модулей (тем)	Всего часов	в том числе		Форма контроля
			лекции	практические	
1	2	3	4	5	6
1	Нормативно-правовое регулирование сферы жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ). Актуальные изменения	2	2	–	дискуссия
2	Современное состояние ЖКХ Республики Мордовия	2	2	–	дискуссия
3	Информационно-коммуникационные технологии в системе ЖКХ	2	2	–	дискуссия
4	Особенности управления товариществом собственников жилья (ТСЖ)	4	–	4	дискуссия
5	Порядок признания многоквартирных домов аварийными: проблемы и пути решения	2	–	2	дискуссия
6	Обеспечение коммунальными услугами многоквартирных домов	2	–	2	дискуссия
7	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов. Способы формирования фонда капитального ремонта	2	–	2	дискуссия
8	Оплата жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ). Порядок расчета размера оплаты	2	–	2	дискуссия
9	Автоматизированная система коммерческого учета показателей потребления ресурсов	2	–	2	дискуссия
10	ЖКУ: качество представления, механизм контроля	2	–	2	дискуссия
11	Применение берегающих технологий и материалов при представлении ЖКУ	2	–	2	дискуссия
12	Деловая этика, этикет и протокол муниципальной службы. Общие принципы служебного поведения муниципальных служащих. Вербальные и невербальные коммуникации в профессиональной деятельности муниципальных служащих	4	–	4	тренинг
13	Социально-психологические аспекты формирования антикоррупционного поведения муниципальных служащих	4	–	4	тренинг

1	2	3	4	5	6
14	Дисциплинарная, административная и гражданско-правовая ответственность муниципальных служащих за коррупционные правонарушения. Уголовно-правовые средства противодействия коррупции	4	–	4	дискуссия
ИТОГО		36	6	30	
Итоговая аттестация		зачет в форме тестирования			
ВСЕГО ЧАСОВ ПО ПРОГРАММЕ		36			

2. ПОСЛЕ ОКОНЧАНИЯ ПРОГРАММЫ СЛУШАТЕЛЬ БУДЕТ ЗНАТЬ:

- нормативно-правовую базу, регулирующую деятельность сферы жилищно-коммунального хозяйства;
- изменения в законодательстве деятельности сферы жилищно-коммунального хозяйства;
- современное состояние сферы жилищно-коммунального хозяйства Республики Мордовия;
- основные информационно-коммуникационные технологии, используемые в системе жилищно-коммунального хозяйства;
- особенности управления товариществом собственников жилья;
- порядок признания многоквартирных домов аварийными;
- правила обеспечения коммунальными услугами многоквартирных домов;
- порядок осуществления капитального ремонт общего имущества многоквартирных домов;
- каким образом формируется фонд капитального ремонта;
- порядок расчета размера оплаты за жилищно-коммунальные услуги;
- автоматизированную систему коммерческого учета показателей потребления ресурсов;
- механизм контроля качества предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- применяемые в жилищно-коммунальном хозяйстве ресурсо- и энергосберегающие технологии и материалы при предоставлении жилищно-коммунальных услуг;
- основные принципы этики и служебного поведения муниципальных служащих;
- ограничения и запреты на государственной и муниципальной службе, содержание конфликта интересов при исполнении служебных обязанностей;
- социально-психологические аспекты формирования антикоррупционного поведения муниципальных служащих;
- основные виды правонарушений коррупционного характера в системе муниципальной службы;
- дисциплинарную, административную и гражданско-правовую ответственность муниципальных служащих за коррупционные правонарушения.

уметь:

- использовать нормативно-правовую базу муниципального образования;
- пользоваться изменениями в законодательстве об организации местного самоуправления в профессиональной деятельности;
- решать задачи организации местного самоуправления по обеспечению интересов муниципального образования;
- разграничивать полномочия между органами государственной власти и организацией местного самоуправления;
- использовать правила и порядок разработки устава муниципального образования;
- пользоваться уставом муниципального образования в формировании нормативно-правовой базы муниципального образования;
- вносить изменения и дополнения в устав муниципального образования;
- пользоваться Законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок;
- использовать последние изменения законодательства в сфере закупок;
- не допускать типичные ошибки муниципальных заказчиков при проведении закупок и реализации государственных и муниципальных контрактов;
- пользоваться Кодексом административного судопроизводства в работе муниципальных органов власти;
- использовать порядок организации антикоррупционной деятельности в органах местного самоуправления.

3. ПРЕИМУЩЕСТВА ОБУЧЕНИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ ПО ДАННОЙ ПРОГРАММЕ

Органы местного самоуправления приобретают для себя квалифицированного специалиста в области управления жилищно-коммунальным хозяйством, что позволит в перспективе снизить коррупционные риски в рамках повседневной профессиональной деятельности, повысить социальную ответственность, эффективность и результативность деятельности органов местного самоуправления и, несомненно, улучшить технологию и открытость управления.

4. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Программа предполагает очное обучение на факультете дополнительного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Мордовский государственный университет им. Н. П. Огарёва» с участием высокопрофессиональных преподавателей и практических работников – представителей органов государственной власти и местного самоуправления.

Обучение предполагает лекционные и практические занятия, деловые игры, дискуссии, обмен опытом, тренинги. Обучение проводится в группах не более 35 человек.

Слушатель обеспечивается комплектом дополнительных учебно-методических материалов по теме программы (методические материалы, нормативно-правовые акты, справочные материалы).

5. ФОРМА АТТЕСТАЦИИ

По итогам обучения проводится итоговый контроль знаний слушателей – зачет по всей программе обучения (в форме тестирования) с применения тестового комплекса.

6. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

Тестовые задания (3 вариант), отражающие содержание каждой темы дополнительной образовательной программы.

Тест содержит 25 тестовых заданий. Тест состоит из тестовых заданий следующих типов: «множественный выбор», «множественный ответ» и «с недописанным фрагментом». На выполнение теста даётся 30 минут. Рекомендуется распределить время на выполнение тестовых заданий следующим образом. Если слушатель затрудняется ответить сразу на вопрос, необходимо перейти к следующему.